

**Oggetto:** Delibera di affidamento di incarico per **coordinamento delle attività per la valorizzazione e la comunicazione del giardino di Casa Lajolo** nell'ambito del progetto: "Riqualifica, conservazione e valorizzazione del giardino storico di Casa Lajolo " - finanziamenti PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”, Investimento 2.3: “Programmi per valorizzare l’identità dei luoghi: parchi e giardini storici” - Fondi NextGenerationEU  
CUP progetto: **D46C22000040006**

**Premesso che**

- a) Casa Lajolo, Ente di diritto privato, deve procedere ad affidare gli incarichi necessari per la realizzazione degli interventi relativi al progetto "Riqualifica, conservazione e valorizzazione del giardino storico di Casa Lajolo", oggetto di finanziamento mediante fondi PNRR Missione 1;
- b) Casa Lajolo è ente di natura privata non assoggettato all'applicazione del Codice Appalti siccome non rientra nella casistica prevista dall'art. 1 c. 2 lett. a) D.Lgs. 50/2016, come indicato nella Delibera di C.d.A. del 13/01/2023;
- c) Nella Delibera di C.d.A. del 13/01/2023 sono state individuate una serie di attività i cui affidamenti sono urgenti per garantire il rispetto dei risultati e dei tempi previsti per il progetto PNRR, tra cui rientrano anche le attività oggetto del presente affidamento (al riguardo si rimanda alla Delibera citata);
- d) tra gli interventi in questione rientra l'incarico per la consulenza nell'ambito del progetto indicato al punto a) per il coordinamento delle attività di valorizzazione del giardino, con riferimento alle sole attività connesse al progetto in oggetto, come qui di seguito meglio specificato;

***B.e) Componente valorizzazione e comunicazione***

*Coordinamento e sviluppo delle seguenti attività:*

- i. B.e.1) l'implementazione e il miglioramento, mediante progetti di ricerca, pubblicazioni, eventi ed esposizioni, delle conoscenze storiche, artistiche e*

Sede legale: Via Magenta 35, 10128 Torino

Sede operativa: via S.Vito 22 – 23, 10045 Piossasco (TO)

Iscrizione Registro Regionale Persone Giuridiche n.1282 del 03.05.17

Patrimonio in dotazione di Euro 78.000

Codice Fiscale 97810560017

P.I. 11729300019

e-mail: [info@casalajolo.it](mailto:info@casalajolo.it)

[www.casalajolo.it](http://www.casalajolo.it)



CASA LAJOLO

*botaniche, relative alle trasformazioni del giardino e dell'intorno, delle prassi manutentive tradizionali del giardino;*

*ii. B.e.4) la realizzazione di segnaletica stradale informativa;*

*iii. B.e.7) l'inserimento del giardino all'interno di itinerari culturali, paesaggistici ed enogastronomici presenti sul territorio (Grandi Giardini Italiani);*

*iv. B.e.8) la partecipazione a iniziative di sviluppo locale di tipo partecipativo secondo progettualità integrate, innovative, sostenibili, inclusive e accessibili;*

- e) il valore del servizio oggetto dell'affidamento è pari a euro 11.000, al lordo dell'iva o delle ritenute di legge, per il coordinamento delle attività di valorizzazione e comunicazione da eseguirsi nel complesso di Casa Lajolo;
- f) per l'affidamento del servizio sopra indicato è stata individuata Carol VOLTAN, che è in possesso dei requisiti generali di moralità professionale (All. 1) e dei requisiti di capacità tecnico-professionale (All. 2) e che ha conoscenza diretta dei luoghi di Casa Lajolo, avendo già svolto incarichi professionali per la Committente in maniera proficua ed economicamente vantaggiosa;
- g) si ritiene che l'affidamento del servizio in favore di Carol VOLTAN sia coerente con gli interessi di Casa Lajolo stante la conoscenza delle peculiarità del luogo, delle dinamiche organizzative, delle procedure autorizzative e delle tempistiche dell'amministrazione comunale nel cui territorio è inserito il giardino. Tale competenza è garanzia di ottimizzazione dei tempi e dei costi per lo svolgimento delle attività a progetto, consentendo di rispettare le tempistiche imposte dal cronoprogramma complessivo;
- h) si ritiene altresì che ricercare altri soggetti che possano eseguire l'attività di consulenza risulti antieconomico e inefficiente per Casa Lajolo, siccome l'inserimento di un nuovo soggetto comporterebbe la perdita del know-how acquisito negli anni di collaborazione dalla contraente prescelta nonché determinerebbe un'ulteriore spendita di risorse e tempi per permettere al nuovo soggetto di entrare in possesso delle conoscenze preliminari necessarie all'esecuzione della prestazione;

Sede legale: Via Magenta 35, 10128 Torino

Sede operativa: via S.Vito 22 – 23, 10045 Piossasco (TO)

Iscrizione Registro Regionale Persone Giuridiche n.1282 del 03.05.17

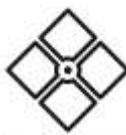
Patrimonio in dotazione di Euro 78.000

Codice Fiscale 97810560017

P.I. 11729300019

e-mail: [info@casalajolo.it](mailto:info@casalajolo.it)

[www.casalajolo.it](http://www.casalajolo.it)



CASA LAJOLO

- i) Carol VOLTAN ha presentato preventivo per l'incarico professionale per le attività sopra descritte (All. 3), per un importo complessivo di affidamento pari a euro 11.000 al lordo dell'iva o delle ritenute di legge;
- j) l'importo proposto risulta congruo ed in linea con precedenti preventivi che sono stati formulati da Carol VOLTAN nei confronti di Casa Lajolo e pagati con risorse private proprie dell'Ente, per attività appartenenti al medesimo settore merceologico di cui al presente affidamento;

**tutto ciò premesso**

il Responsabile Unico del Procedimento, Dott. Alberto DE VECCHI,

**DETERMINA**

di affidare il seguente servizio a Carol VOLTAN, per un importo totale pari a euro - 11.000 al lordo dell'iva o delle ritenute di legge;

Fondazione Casa Lajolo

Il Responsabile Unico del Procedimento

Piossasco, 3 marzo 2023

Si allega:

- All. 1: dichiarazione requisiti morali Carol VOLTAN;
- All. 2: autocertificazione requisiti tecnico-professionali Carol VOLTAN;
- All. 3: preventivo ricevuto il 11/01/2023 da Carol VOLTAN;

Sede legale: Via Magenta 35, 10128 Torino

Sede operativa: via S.Vito 22 – 23, 10045 Piossasco (TO)

Iscrizione Registro Regionale Persone Giuridiche n.1282 del 03.05.17

Patrimonio in dotazione di Euro 78.000

Codice Fiscale 97810560017

P.I. 11729300019

e-mail: [info@casalajolo.it](mailto:info@casalajolo.it)

[www.casalajolo.it](http://www.casalajolo.it)